

नेशनल फ्लड इंश्योरेंस प्रोग्राम

किरायेदारों के लिए बाढ़ बीमा



FEMA



किरायेदारों को बाढ़ बीमा की आवश्यकता क्यों है?

बाढ़ के बाद, किरायेदारों को अपने पानी से क्षतिग्रस्त कीमती सामानों को बदलने के लिए हजारों रुपये खर्च करने पड़ सकते हैं। राष्ट्रीय बाढ़ बीमा कार्यक्रम (NFIP, अंग्रेजी में संक्षिप्त) से किरायेदारों की बाढ़ बीमा पॉलिसी के साथ उन वस्तुओं की रक्षा करें जिन्हें आप प्यार करते हैं।

जबकि आपके मकान मालिक के पास उस इमारत को कवर करने के लिए बाढ़ बीमा हो सकता है जिसमें आप रहते हैं, उनकी बीमा पॉलिसी आपके व्यक्तिगत सामान को कवर नहीं करेगी। इसके अलावा, मानक किरायेदार बीमा पॉलिसी आपके व्यक्तिगत सामान को चोरी, हवा या आग से होने वाले नुकसान से कवर कर सकती है, लेकिन यह आमतौर पर बाढ़ के नुकसान को कवर नहीं करती है।

बाढ़ कहीं भी हो सकती है, **भले ही आप पानी से दूर हों।** कई छिपे हुए बाढ़ जोखिम हैं जो आपको और आपके कीमती सामानों को असुरक्षित छोड़ सकते हैं, जैसे कि:



नए निर्माण से अपवाह



टूटे हुए तटबंध या छोड़े गए बांध



अचानक, भारी वर्षा



बदलते मौसम के पैटर्न जो भारी बारिश, जंगल की आग और मिट्टी के बहाव को लाते हैं



तेजी से बर्फ पिघलना



क्या आप जानते हैं?

यदि आप बाढ़ का सामना करते हैं, तो आप संघीय आपदा सहायता मांग सकते हैं—लेकिन यह पूरी तरह से उबरने के लिए पर्याप्त नहीं हो सकती। संघीय आपदा सहायता केवल राष्ट्रपति द्वारा आपदा घोषित करने के बाद ही उपलब्ध होती है और आमतौर पर यह एक ऋण के रूप में आती है जिसे ब्याज सहित चुकाना पड़ता है।

बाढ़ के जोखिमों के बारे में अधिक जानकारी के लिए, agents.floodsmart.gov/urban-flooding-infographic (केवल अंग्रेजी में) पर छिपे हुए बाढ़ जोखिम इन्फोग्राफिक की समीक्षा करें।

आपके बाढ़ जोखिम की परवाह किए बिना, किरायेदारों के लिए बनाई गई एनएफआईपी बाढ़ बीमा पॉलिसी यह जानकारी मन की शांति लाएगी कि आपके कीमती सामान बीमाकृत हैं।

कौन सी एनएफआईपी पॉलिसी किरायेदारों के लिए उपलब्ध है?

एनएफआईपी सामग्री-केवल बाढ़ बीमा पॉलिसी, जिसे कभी-कभी किरायेदारों की बाढ़ बीमा पॉलिसी भी कहा जाता है, बाढ़ से क्षतिग्रस्त आपके किराये की इकाई में व्यक्तिगत वस्तुओं का बीमा कर सकती है।

यह अलग बीमा पॉलिसी बाढ़ से हजारों डॉलर की व्यक्तिगत संपत्ति क्षति को कवर कर सकती है। इसके बिना, आपको किसी भी बाढ़-क्षतिग्रस्त कपड़े, फर्नीचर, इलेक्ट्रॉनिक्स और अन्य सामान को अपनी जेब से बदलना होगा।

योग्यता

एनएफआईपी में भाग लेने वाले किसी भी समुदाय में रहने वाले किरायेदार एनएफआईपी के माध्यम से बाढ़ बीमा खरीद सकते हैं। यह जानने के लिए कि आपका समुदाय एनएफआईपी में भाग लेता है या नहीं, fema.gov/community-status-book (केवल अंग्रेजी में) पर कम्युनिटी स्टेटस बुक की जांच करें या किसी सामुदायिक अधिकारी या बीमा एजेंट से संपर्क करें।

किरायेदारों का बाढ़ बीमा क्या कवर करता है?

किराये की इकाइयों में सबसे निचली ऊंचाई वाली मंजिल के ऊपर की सामग्री कवरेज किरायेदार के स्वामित्व वाली संपत्ति के \$100,000 तक को कवर करेगी। इसमें शामिल हैं:



बेडरूम

- कपड़े
- बेडरूम का फर्नीचर
- गद्दे और बिस्तर



बाथरूम

- बाथ मैट
- शॉवर पर्दे
- टॉयलेटरीज़



बैठक कक्ष

- फर्नीचर (जैसे, सोफे और टेबल)
- कालीन
- किताबें
- टेलीविजन और इलेक्ट्रॉनिक्स



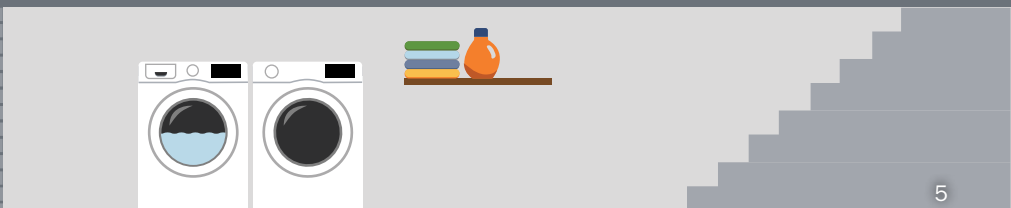
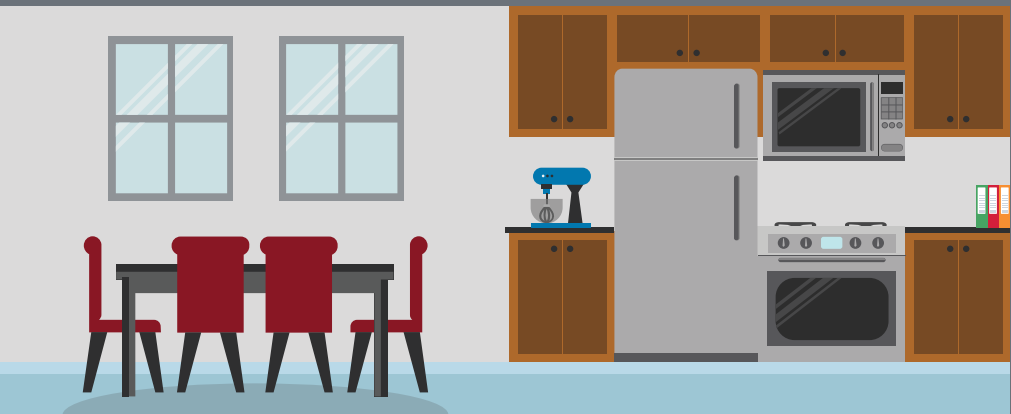
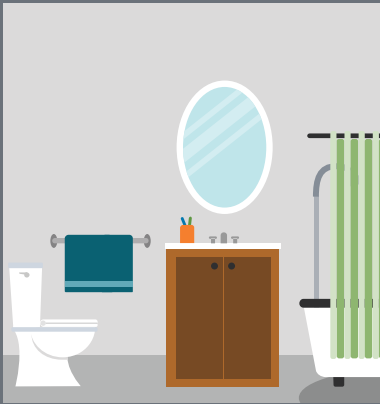
रसोईघर

- फर्नीचर (जैसे, रसोई की मेज और कुर्सियाँ)
- रसोई के बर्तन
- रेफ्रिजरेटर और मिनी फ्रिज



सबसे निचली ऊंचाई वाली मंजिल या बेसमेंट या बेसमेंट अपार्टमेंट में सामग्री के लिए कवरेज एक वॉशर, एक ड्रायर, एक फ्रीजर और उसमें रखे भोजन तक सीमित है।

कला कृतियों, हस्ताक्षरित वस्तुओं, आभूषणों, फर और/या व्यवसाय में उपयोग की जाने वाली व्यक्तिगत संपत्ति के लिए \$2,500 की विशेष सीमा लागू होती है। अपनी पॉलिसी के बारे में अधिक जानकारी के लिए, अपने बीमा एजेंट से संपर्क करें।



किरायेदारों के बाढ़ बीमा प्रीमियम की गणना कैसे की जाती है?

किरायेदारों के बाढ़ बीमा प्रीमियम निर्धारित करने में कई कारकों पर विचार किया जाता है। एनएफआईपी की मूल्य निर्धारण पद्धति बाढ़ जोखिम चर जैसे बाढ़ की आवृत्ति, बाढ़ का प्रकार (नदी का अतिप्रवाह, तूफान का उछाल, तटीय कटाव या भारी वर्षा) और जल स्रोत की दूरी को पहचानती है। यह ऊंचाई जैसी संपत्ति की विशेषताओं पर भी विचार करता है।

आपके किरायेदार बाढ़ बीमा प्रीमियम की गणना निम्नलिखित कारकों के आधार पर की जा सकती है:



इमारत की उम्र



इमारत के दावों का इतिहास



इमारत का उपयोग



आपकी कटौती योग्य राशि



मंजिलों की संख्या



आपकी कवरेज राशि



सामग्री का स्थान

में बाढ़ बीमा कैसे शुरू करूं?

अपने सामान की सुरक्षा की दिशा में पहला कदम किरायेदारों की बाढ़ बीमा पॉलिसी के लिए एक उद्धरण प्राप्त करना है। अपनी बीमा कंपनी या स्वतंत्र बीमा एजेंट से संपर्क करें जो सीधे एनएफआईपी के साथ बाढ़ बीमा पॉलिसी लिखने के लिए अधिकृत है।

यदि आपके पास बीमा कंपनी नहीं है या आपका बीमा एजेंट बाढ़ बीमा नहीं बेचता है, तो हमारे ऑनलाइन टूल का उपयोग करें floodsmart.gov/find (केवल अंग्रेजी में) या **800-621-3362** पर कॉल करें।

एनएफआईपी पॉलिसियों में प्रभावी होने से पहले खरीदारी के बाद 30-दिन की प्रतीक्षा अवधि होती है, इसलिए विलंब न करें।



अतिरिक्त संसाधन और संपर्क जानकारी

बाढ़ और बाढ़ बीमा पर हमारे फास्ट फैक्ट्स इन्फोग्राफिक के साथ एनएफआईपी के बारे में अधिक जानें agents.floodsmart.gov/fast-facts-infographic (केवल अंग्रेजी में)। यदि आपके किराये की इकाई में बेसमेंट है, तो कवरेज में कुछ अंतर समझने के लिए agents.floodsmart.gov/basement-coverage-infographic (केवल अंग्रेजी में) पर जाएँ।

आप 9 बजे से 5 बजे पूर्वाह्न ईटी सोमवार-शुक्रवार को किसी विशेषज्ञ के साथ लाइव चैट करके, FEMA-FMIX@fema.dhs.gov पर ईमेल करके या **877-336-2627** पर कॉल करके FEMA Mapping and Insurance eXchange (FMIX, अंग्रेजी में संक्षिप्त) ग्राहक देखभाल केंद्र से भी संपर्क कर सकते हैं।

अपने किराये की संपत्ति के बाढ़ जोखिम के बारे में अधिक जानकारी के लिए, FEMA के बाढ़ मानचित्र सेवा केंद्र पर जाएँ msc.FEMA.gov/portal/home (केवल अंग्रेजी में)।



FEMA



कांग्रेस ने 1968 में राष्ट्रीय बाढ़ बीमा कार्यक्रम (NFIP, अंग्रेजी में संक्षिप्त) का निर्माण किया ताकि बाढ़के मैदान प्रबंधनके माध्यम से भविष्य में होने वाली बाढ़ की क्षति को कम किया जा सके और व्यक्तिगत एजेंटों और बीमाकंपनियों के माध्यम से लोगों को बाढ़ बीमा प्रदान किया जा सके | फेमा एनएफआईपी का प्रबंधन करती है | एनएफआईपी बाढ़ बीमाके बारे में अधिक जानकारी के लिए, **800-621-3362** पर कॉल करें |

यदि आप एक रिले सेवा का उपयोग करते हैं, जैसे कि वीडियो रिले सेवा (VRS, अंग्रेजी में संक्षिप्त),कै प्शनयुक्त टेलीफोन सेवा या अन्य, तो फेमा को उस सेवा कानं बर दें |

इस संसाधनके सबसे अद्यतित संस्करणके लिए,कृपया agents.floodsmart.gov/बाढ़-बीमा-किरायेदार पर जाएँ |

NFIP Flood Insurance for Renters Brochure – Hindi, September 2024

धिसत्तंबर 2024 | P-2108HI